

Messaggio Municipale al Consiglio comunale del 3 aprile 2007

Trattanda no. 2

Acquisto veicolo forestale

Stanziamento di un credito di fr. 340'000.-

Costo lordo fr. 340'000.-

Ripresa veicolo 1994 fr. 20'000.-

Costo netto Comune fr. 320'000.-

Esame e decisione

L'Assemblea comunale del 27 giugno 1994 approvò all'unanimità il credito di fr. 306'000.- per l'acquisto del veicolo per la cernita ed il trasporto di legname del tipo Unimog 90 con gru forestale Cranab 580 e rimorchio Andres 10to. L'operazione fu agevolata da un contributo da parte del Fondo Svizzero per il Paesaggio di fr. 120'000.-. A partire dal 1995 il veicolo fu a disposizione principalmente del settore forestale, assolvendo comunque compiti anche di sgombero neve o trasporti per altri settori comunali. Durante più di un decennio la macchina ha lavorato per 6500 ore e trasportato dai 160'000 ai 180'000 quintali di legna (ca. 20'000 mc). L'azienda impiega per una durata corrispondente alle ore della macchina un selvicoltore quale autista, attivo per 5-6 mesi all'anno sul veicolo stesso. Va detto che anche dal punto di vista contabile l'investimento fatto a suo tempo risulta essere ammortizzato.

La necessità di un simile veicolo deriva dalle seguenti mansioni:

- cernita sui piazzali d'esbosco e trasporto legname fino ad una strada camionabile 28to
- trasporti intermedi di piccole quantità (p.es. 30-80 mc franco segheria Mesocco o segheria Lostallo)
- trasporto e messa in funzione impianto teleferica (bobinatore)
- esbosco con argano a tre punti (in dotazione)
- traino e funzionamento trucciolatrice (in dotazione)
- carico ramaglia e scarti con gru direttamente nella trucciolatrice
- diversi trasporti uso forestale (container, teleferica, bobine)
forza sollevamento gru a 3ml = 2200kg
- lavorazione e consegne legna da ardere
- carico e sgombero ramaglia, legno da tagli vicino a edifici, giardini, linee elettriche, zone turismo, spurgo pascoli, ecc.
- sgombero neve

Al termine dello scorso autunno il veicolo ha subito la rottura del telaio longitudinale: dopo attento esame, calcolando anche i 12 anni di età del mezzo ed i costi presumibili per una sua riparazione, il Municipio ha deciso di proporre l'acquisto di un nuovo mezzo. Centrale nella discussione è stata l'opzione di non acquistare alcun mezzo e diffidarsi a servizi da parte di veicoli privati. Dopo attento esame questa variante è stata abbandonata, ritenendo la dotazione dell'Azienda forestale comunale di un proprio veicolo la soluzione più adatta per garantire uno svolgimento adeguato dei compiti affidati: il rendimento, la prontezza, la sicurezza e la mobilità della nostra squadra forestale risultano infatti efficienti solo dal momento in cui il parco veicoli e macchinari è completo, moderno ed adeguato.

A seguito della decisione di principio di dotarsi di un veicolo proprio, la seconda fase dell'esame è stata quella della scelta di una proposta adatta alle esigenze dell'Azienda

stessa, tenendo inoltre conto anche della necessità di prestare parzialmente il servizio di sgombero neve in Paese.

Si propone l'acquisto di un veicolo tipo trattore, con rimorchio, gru e lama per la cala neve (vedi dettagli allegati).

I costi presumibili sono:

Trattore	fr. 170'000.-
Gru e montaggio	fr. 100'000.-
Rimorchio	fr. 40'000.-
Spazzaneve	<u>fr. 30'000.-</u>
Totale	<u>fr. 340'000.-</u>

Da prime indicazioni il valore di ripresa del veicolo Unimog U90, compresi aggregati, viene prudenzialmente stimato in fr. 20'000.-; in fase di appalto o trattativa separata si avranno poi indicazioni che dovrebbero andare a migliorare il bilancio per il Comune. Stesso influsso dovrebbe derivare dalla messa in appalto della fornitura in quanto i prezzi che compongono la richiesta di credito non tengono conto di eventuali sconti. Non si prevedono sussidi a fondo perso; è per contro possibile che si usufruisca di crediti forestali senza interessi da richiedere quando sarà stata aggiudicata la commessa.

Conclusione

Dopo aver soppesato le diverse problematiche alla base dell'operazione, il Municipio chiede al Consiglio comunale lo stanziamento del credito citato. L'operazione va a garantire l'esistenza di un'Azienda forestale di importanza regionale e ad aggiungere valore agli ingenti investimenti fatti nel settore in questi ultimi anni, in particolare per quanto riguarda i progetti forestali integrali: un solido apporto per una gestione ottimale del nostro patrimonio forestale.

Trattanda no. 3**Ampliamento parco avventura San Bernardino****Aumento del credito da fr. 75'000.- a fr. 122'000.-****Esame e decisione**

Il 30 agosto 2005 il Consiglio comunale stanziava un credito di fr. 75'000.- per la formazione di un percorso acrobatico forestale. Nel messaggio stesso si esprimeva una certa incertezza sul finanziamento dell'operazione citando come la situazione particolare di San Bernardino dovesse indurre ad una certa cautela.

Dopo l'esperienza di gestione del 2006 possiamo affermare che molti dubbi sono stati dissipati e che l'operazione può essere ritenuta riuscita. Infatti il consuntivo dell'operazione presenta costi per ca. fr. 23'000.- (senza ammortamenti) e incassi per fr. 33'000.- con un utile lordo di fr. 10'000.-. Calcolando come si tratti del primo anno e come ci si debba aspettare un incremento dei visitatori visto il successo dell'impianto, possiamo sicuramente ritenere che, pur calcolando un certo ammortamento dell'investimento, l'operazione è da considerare positiva. Oltre agli aspetti finanziari va poi tenuto conto dell'impatto d'immagine che il tutto ha avuto per l'intero settore turistico di San Bernardino.

Sulla base di questi risultati si è dunque ritenuto opportuno completare l'offerta con la seconda tappa, la quale prevede l'ampliamento dei percorsi con l'aggiunta in sintesi di un percorso medio e l'ampliamento del percorso bambino: tutte iniziative comunque già previste nel concetto di base.

I costi globali per l'ampliamento ammontano a fr. 47'000.- e sono leggibili in dettaglio dall'allegata ricapitolazione allestita dal Forestale Savioni, responsabile comunale per i lavori di posa. Alleghiamo alla presente pure un prospetto creato appositamente da San Bernardino Vacanze per pubblicizzare la struttura.

Conclusione

Considerando l'ottimo impatto turistico del parco e la buona esperienza fatta nel 2006 sia dal punto di vista gestionale che finanziario, invitiamo il Consiglio comunale a voler approvare senza riserve l'aumento del credito richiesto.

Allegati:

- Preventivo di costo
- Prospetto informativo parco avventura

Trattanda no. 4**Alluvione del 3 ottobre 2006****Interventi di ripristino****Stanziamento di un credito di fr. 1'485'000.-**

Credito lordo	fr. 1'485'000.-
Sussidi federali e cantonali	<u>fr. 842'000.-</u>
Costo netto Comune	<u>fr. 643'000.-</u>

Introduzione / eventi

Martedì 3 ottobre 2006 la zona nord del nostro comune è stata investita da piogge di intensità straordinaria; per i dettagli sull'evento dal punto di vista meteorologico è possibile consultare la relazione allestita dall'Ufficio forestale cantonale e dallo studio abbaco SA di Lostallo, pg. 1,2,3. La massa d'acqua della Moesa e dei torrenti laterali ha causato diversi danni, non mettendo comunque in pericolo l'incolumità delle persone; in sintesi i danni accertati nei giorni seguenti l'alluvione:

- Argini Moesa Cebia – Purlingheni: danneggiamenti a briglie e argini, spostamenti significativi di scogliere e massi.
- Destabilizzazione pendio laterale Val d'Anzòn.
- Canalizzazione Cebia – Ri de Quadiné: asportazione di ca. 150 ml di condotta.
- Ponticelli Penisckèla, Saléc e Cet: asportati.
- Ponti Curil, dissabbiatore San Bernardino, Manzéi, Geira: parzialmente danneggiati o invasi da materiale.
- Fuoriuscita di materiale dai riali di Lant e Seda con conseguente riempimento dei bacini di ritenzione.
- Riempimento completo del bacino di ritenzione Ri d'Anzòn a Danc.
- Strade forestali Casclei – Sei e Frach – Isola - Pignèla: danni al fondo e scossoni.
- Strada Cebia (su argine): fortemente danneggiata.
- Fuoriuscita di materiale su terreni agricoli in particolare nella zona di Pian San Giacomo
- Invasione di acqua e materiale terroso in alcuni impianti comunali.

Dopo aver verificato, anche tramite specialisti, come i danni subiti non comportavano la creazione di un pericolo immediato, il Municipio ha provveduto ad interventi di assicurazione di situazioni precarie in attesa dell'allestimento di progetti generali, coordinati dall'Ufficio Tecnico Cantonale, sezione arginature, e dall'Ufficio forestale dei Grigioni, Regione Grigioni centrale / Moesano.

Tipo di progetti / stime dei costi e modalità di sussidiamento

I due progetti globali principali (arginature e forestale) sono inclusi in crediti quadro federali speciali riservati a danni per il maltempo (compreso i danni registrati in Calanca); da qui anche la procedura di accettazione e sussidiamento relativamente anomala che l'intero iter ci porta a seguire. Si tratta in sintesi di approvare i crediti quadro, affinare i progetti in fase di esecuzione e inviare le liquidazioni per il sussidiamento vero e proprio da parte delle istanze federali e cantonali. I dati relativi ai costi ed ai sussidi sono quindi da intendere come stime, anche se sicuramente non si distanzieranno molto dai conteggi finali veri e propri.

Descrizione interventi e costi previsti

Progetto forestale danni maltempo

(Ogni intervento in dettaglio è descritto nell'allegata relazione)

Infrastrutture

Strada forestale Frach, risanamento	fr. 90'000.-
Franamento zona Isola su strada forestale	fr. 20'000.-
Strada forestale Pignèla, risanamento	fr. 20'000.-
Strada forestale Cascléi, nuovo muro sostegno	<u>fr.150'000.-</u>
totale infrastrutture	fr.280'000.-

Opere di protezione

Val d'Anzòn, stabilizzazione piede pendio	<u>fr.280'000.-</u>
---	---------------------

Totale interventi forestali	<u>fr.560'000.-</u>
-----------------------------	----------------------------

Progetto Ufficio Tecnico cantonale

Moesa Cebia – Biseu

Sono previsti spostamenti di materiale depositatosi (ca. 3'000 m³) per poter garantire una riprofilatura del letto della Moesa; ciò implica anche il riposizionamento di scogliere e massi già presenti in zona. Si prevede inoltre la formazione di due nuove briglie in blocchi posati parzialmente nel calcestruzzo, la sistemazione di parti di riparo laterale ormai erose ed il rifacimento di alcuni speroni. È inoltre prevista una nuova scala per i pesci nelle immediate vicinanze di Buschit.

I costi totali stimati per questi interventi risultano essere di fr. 700'000.-.

Val d'Anzòn

Sono previsti interventi di ripristino e consolidamento di ripari danneggiati per un importo stimato di fr. 50'000.-

Il totale dei costi per il progetto “Ufficio tecnico cantonale” (committente è comunque il Comune) risulta pertanto essere di **fr. 750'000.-**.

Progetto prettamente comunale

Interventi eseguiti

Dal giorno dell'alluvione il Municipio ha preso alcune misure ed ha disposto interventi ritenuti urgenti che andrebbero ora coperti con lo stanziamento del credito quadro proposto.

In sintesi sono stati spesi ca. fr. 60'000.- per

- pulizia strade e pozzetti da fanghi e detriti
- pulizia alvei riali
- riempimenti e riparazioni immediate strade
- asportazione materiale da stazioni di pompaggio e fognature
- riparazione sistemi di pompaggio e comandi

Interventi da eseguire

Sono inoltre da eseguire una serie di interventi, quali:

- ricostruzione ponte Penischkèla	fr. 25'000.-
- ricostruzione ponte Giasum - Cet	fr. 10'000.-
- revisione messa a punto quadri elettrici pompe Salec	fr. 13'000.-
- rifacimento strada argine Cebia	fr. 22'000.-
- rifacimento canalizzazione asportata Cebia – Ri de Quadinei	fr. 40'000.-
- imprevisti / altro	<u>fr. 5'000.-</u>
Totale opere da eseguire	<u>fr.115'000.-</u>

Il totale delle opere prettamente comunali risulta pertanto essere di **fr. 175'000.-**

Sussidiamento

- Per le opere prettamente comunali non è previsto alcun sussidio
- Per le opere denominate “Ufficio tecnico cantonale” il grado di sussidiamento esatto verrà determinato solo dopo l’inoltro della liquidazione. Da parte del Cantone ci è stato assicurato un sussidiamento minimo del 60 % (40 CH e 20 GR); non è però escluso un sussidiamento che possa raggiungere l’80 % (60 CH e 20 GR).
- Le opere forestali per infrastrutture sono sussidiate con un tasso minimo del 60%, mentre le opere di protezione dovrebbero poter usufruire di un grado di sussidiamento dell’80%.

Nella susseguente tabella si tiene conto di un sussidiamento minimo prevedibile al fine di poter dare un’indicazione attendibile sui costi residui massimi.

Riassunto costi e sussidi

<u>Opera</u>	<u>Costo</u>	<u>sussidio</u>	<u>netto</u>
Infrastrutture forestali	280'000	168'000	112'000
Protezioni forestali	280'000	224'000	56'000
Progetto "UTG"	750'000	450'000	300'000
Opere comunali	<u>175'000</u>	<u>0</u>	<u>175'000</u>
Totali	<u>1'485'000</u>	<u>842'000</u>	<u>643'000</u>

Programma interventi

È intenzione del Municipio e degli enti sussidianti provvedere al più presto alla messa in opera degli interventi citati; andrà naturalmente prestata attenzione anche alla necessità di intervenire nella Moesa e nei torrenti nei momenti in cui vi siano prevedibilmente meno afflussi

Conclusione

Il Municipio raccomanda al Consiglio comunale di voler preavvisare favorevolmente all'Assemblea comunale lo stanziamento del credito proposto al fine di poter risanare al più presto la situazione e aumentare così la sicurezza e l'agibilità sul territorio del nostro Comune.

Allegati:

- relazione interventi forestali
- progetto UTG Moesa e Bes

Mesocco, 26 marzo 2007

MUNICIPIO DI MESOCCO

Il Sindaco: F. Bertossa

Il Segretario: G. Cereghetti