

Messaggio Municipale al Consiglio comunale del 22 agosto 2012

Trattanda no. 2

Acquisto veicolo multiuso San Bernardino

Stanziamento di un credito di fr. 170'000.-

Esame e decisione

Attualmente a San Bernardino, oltre all'Unimog U90 usato per la manutenzione sia estiva sia invernale delle strade, è in dotazione un veicolo più piccolo per svolgere mansioni strettamente legate alle attività turistiche; in particolare per lo sgombero neve di

- pista di ghiaccio
- sentieri invernali
- aree cabine AEC
- aree idranti
- aree panchine
- marciapiedi.

Nella stagione estiva lo stesso viene usato quale secondo veicolo per la manutenzione generale e mezzo di dimensioni ridotte per prestare servizio in zone particolari. Il Municipio ritiene l'organizzazione attuale, che prevede la dotazione di due veicoli distinti, necessaria e che non vi siano ragioni per modificarla.

Lo stato del veicolo "Pasquali" (acquistato nel 1998) che finora svolgeva questi compiti, e degli aggregati, è ormai precario. Da qui la necessità di acquistare un altro veicolo. Va considerato che la spesa è stata prevista anche nel piano finanziario comunale recentemente presentato al lodevole Consiglio comunale.

La proposta prevede l'acquisto di un veicolo multifunzionale e almeno 95 Ps di potenza, con trazione permanente sulle quattro ruote, velocità progressiva da 0 a 45 kmh e cambio idrostatico, ponte di carico e dimensione contenuta. Allo stesso, oltre alle predisposizioni necessarie e ad una serie di accessori minori, vanno aggiunti i seguenti aggregati

- turbo fresa per neve;
- raschia ghiaccio;
- spazzaneve,
- scopa per pista di ghiaccio.

Nel prezzo delle offerte si prevede già anche l'abbuono per gli aggregati esistenti che devono essere ritirati.

La procedura d'appalto è già stata espletata con riserva di approvazione del credito, ciò per verificare l'ammontare della spesa. Le offerte che entrano in linea di conto dopo un primo esame si aggirano sulla cifra proposta; la decisione definitiva sull'aggiudicazione verrà presa dopo lo stanziamento del credito.

Il Municipio invita a voler approvare il credito, in linea con le previsioni del piano finanziario, al fine di garantire una manutenzione ottimale dei vari impianti presenti a San Bernardino.

Trattanda no. 3

Ristrutturazione spazi scuola vecchia San Rocco

Formazione aula scolastica

Stanziamento di un credito di fr. 60'000.-

Esame e decisione

Le scuole comunali necessitano di ulteriore spazio per impartire lezioni particolari di sostegno con singoli allievi (ora parzialmente svolte presso il convento di San Rocco) . I locali usati quali magazzini / rimesse dal corpo pompieri, grazie al nuovo centro stazione, sono ora a disposizione del Comune, e della scuola in particolare.

Da qui l'idea di sistemare in modo decoroso e confacente agli scopi gli spazi per poi destinarli a

- spazi per la manutenzione generale e ufficio ad uso del custode scolastico
- aula / spazi per lezioni particolari.

Per la prima trasformazione i mezzi finanziari sono stati messi a disposizione dal CC con lo stanziamento del credito per la ristrutturazione della sala spettacoli; per l'atrio e i locali destinati all'insegnamento viene ora chiesto un credito supplementare.

Alfine di garantire funzionalità e uniformità dei materiali i dettagli (in special modo esterni) dell'intervento sono stati affidati allo studio d'architettura Beer + Caviezel di San Bernardino.

L'intervento, conservativo nel rispetto della tipologia della "Sc-chéla vesgia", prevede per l'atrio d'entrata lo spostamento della porta 2.2. (vedi piano) nella sua posizione originale in modo da ripristinare la funzione di cuscinetto termico e tagliavento dell'atrio stesso. È poi prevista la posa di nuove porte esterne vetrate per entrambi i locali principali. Per la nuova aula si prevede l'isolamento termico delle pareti tramite cappotto interno intonacato e dipinto, così come un nuovo pavimento isolato. Verranno poi installate nuove luci, nuovi corpi riscaldanti (collegati al sistema di circolazione ad acqua esistente) e un nuovo impianto elettrico. Per il locale del custode (senza ulteriori costi rispetto a quanto stanziato precedentemente) si prevedono delle finiture ridotte al minimo indispensabile, consolidando l'intonaco esistente dove necessario, riparando soffitto e pavimento dove necessario. Verranno per contro rifatte le installazioni elettriche e idrauliche.

Riteniamo l'intervento necessario dal punto di vista delle necessità pedagogiche e in questo senso sostenuto e caldeggiato anche dal Consiglio scolastico. Va inoltre considerato che la concentrazione delle lezioni in spazi nelle immediate vicinanze delle aule principali permette di razionalizzare orari e combinazioni nell'interesse di tutti e dei bambini in particolare. Grazie alla reimpostazione della destinazione dei locali si potrà dunque disporre di un edificio utile e nel contempo decoroso nel suo aspetto.

Auspichiamo pertanto l'approvazione del credito da parte del Consiglio comunale.

Mesocco, 13 agosto 2012

MUNICIPIO DI MESOCCO

Il Sindaco: Ch. De Tann

Il Segretario: G. Cereghetti